

ERKKI - Energiatehokkuuden optimointi haasteellisissa julkisissa kulttuuri- ja vapaa-ajan kiinteistöissä

Forum Virium Helsinki ja Green Net Finland
Uudistuva ja osaava Suomi 2021–2027



**Euroopan unionin
osarahoittama**



Uudenmaan liitto
Nylands förbund

gnf
Green Net F

**FORUM
VIRIUM
HELSINKI**

Yhteenveto hankkeen verkostoitumismatkoista

R5.2

Smart City Exchange Forum Tallinna 12-13.3.2026



Euroopan unionin
osarahoittama



Uudenmaan liitto
Nylands förbund

gnf
Green Net F

FORUM
VIRIUM
HELSINKI

Smart City Exchange Forum, Tallinna

Matkalle kutsuttiin mukaan sidosryhmiä ja yrityksiä.

<https://forumvirium.fi/tapahtuma/verkostoitumismatkat-tallinnaan-ja-vaasaan-erkki-hankkeessa-maaliskuussa-2026/>

Osallistuttiin kaksipäiväiseen [ohjelmaan](#). Ensimmäisen päivän seminaarissa ohjelma keskittyi kaupunkien resilienssin kehittämiseen ja varautumiseen sekä ilmastonmuutoksen vaikutuksilta että kriisitilanteiden varalle. Toisena päivänä Tallinnan kaupungin demotilassa tutustuttiin käytännön esimerkkien kautta toteutettuihin pilotteihin ja paikallisiin innovaatioihin.

Smart City Exchange Forum 2026 -seminaari



Tapahtuma korosti erityisesti resilienssin merkitystä: se ei ole vain tekninen kysymys, vaan poliittinen ja paikallinen valinta, joka vaatii jatkuvaa toimintasuunnitelmien kehittämistä ja yhteisön osallistamista. Opimme, että vaikka data tarjoaa välttämättömiä työkaluja tilannekuvan hahmottamiseen ja skenaarioiden tuottamiseen, usein ratkaisut löytyvät johtamisen, rakenteiden sekä osaamisen kehittämisestä. Resilienssin ja älykkäämmän kaupungin rakentaminen vaatiikin uskallusta tuoda haasteet näkyviin, kykyä rakentaa yhteistä ymmärrystä erilaisten toimijoiden välille ja rohkeutta toimia parhaan saatavilla olevan tiedon pohjalta.

Tallinn City Visit: Urban Innovation in Practice



Toisena päivänä tutustuimme Tallinnan kaupungin demotilaan ja saimme kuulla käynnissä olevista ja tulevista paikallisista älykaupunkipiloteista, mikä antoi arvokasta ymmärrystä siitä, miten uusia teknologioita ja dataa voidaan hyödyntää olemassa olevan kiinteistökannan ja julkisten tilojen optimoinnissa.

Energiaan ja kiinteistöihin liittyen esiteltiin mm. [DigiAudit](#) ja [DSxOS](#). Lisää esimerkkejä löytyy tapahtuman [verkkosivuilta](#).

Verkostoitumismatka Praha 28-29.4.2026



Euroopan unionin
osarahoittama



Uudenmaan liitto
Nylands förbund

gnf
Green Net F

FORUM
VIRIUM
HELSINKI

Verkostoitumismatka, Praha

Matkalle kutsuttiin mukaan sidosryhmiä ja yrityksiä.

Prahan innovaatioyhtiö, Operator ICT, toimi paikallisena isäntänä. Lisäksi tavattiin Prahan kaupungin edustajia, valtuustonjäsen ja muita paikallisia sidosryhmiä.

Forum Virium Helsinki jakoi ERKKI-hankkeen oppeja, hankkeen yhteydessä esiin nousseita ja yhteiskehitettyjä ratkaisuja sekä tietoa kiinteistöjen energiatehokkuuden edistämisen haasteista ja tavoitteista.

OICT ja yliopistoyhteistyö

Matkan tavoitteena oli kansainvälisten yhteistyöverkostojen vahvistaminen, hankkeen tulosten ja yritysten ratkaisujen levittäminen ja vertaisoppiminen toteutetuista ja suunnitelluista energiatehokkuusremonteista.

Matkalla pureuduttiin erityisesti haastavaan kysymykseen: miten parantaa energiatehokkuutta kulttuuri- ja vapaa-ajan rakennuksissa ilman massiivisia investointeja tai peruskorjaushankkeita?



Kacerovin metrovarikko

Paikallisen metrovarikon (Depo Kačerov) perusparannuksen yhteydessä kaikkien varikkoalueen kiinteistöjen katoille toteutettiin aurinkopaneelit ja kohteessa tuotettava ylimääräinen energia syötetään suoraan metrojärjestelmään.

Hanke toteutettiin energiatehokkuussopimusmenettelyllä (EPC) ja kokonaiskustannukset olivat 805 miljoonaa Tšekin korunaa (n. 30 M€).



Divadlo pod Palmovkou -teatteri

Kiinteistön katolle on toteutettu aurinkosähköjärjestelmä, jonka ylijäämä sähköä pystytään tarpeen mukaan jakamaan ympäröiviin kiinteistöihin.

Kulttuurihistoriallisesti arvokkaan kiinteistön sisätiloihin liittyvät korjaustoimenpiteet mahdollisia kunhan käyttö säilyy teatteritoiminnassa.



Šutkan uimakeskus

Uimakeskuksessa oli saavutettu merkittäviä säästöjä veden- ja energiankulutuksessa uuden teknologian avulla.

- > Vedenpuhdistusjärjestelmä on päivitetty, ja suunnitelmissa on lisätä toinen vastaava järjestelmä myöhemmin.
- > Hyödynnetään lämmöntalteenottoa energiatehokkuuden parantamiseksi.
- > Veden käyttöä on tehostettu kierrätyksen avulla.



Prahan kaupungintalo

Kaupungintalolla keskustelimme Prahan valtuustonjäsenen ja OICT:n asiantuntijoiden kanssa erityisesti energiaomavaraisuudesta ja huoltovarmuudesta. Kaupunki on yksityistänyt laukolämpöverkon, mikä asettaa epävarmuutta ja tarvetta löytää innovaatioita paikallisen tuotannon ja joustavuuden parantamiseksi.

Kunnianhimoisen ilmastotyön tueksi kaupunki pyrkii löytämään tiloja ja alueita, joissa erilaisia ratkaisuja voitaisiin pilotoida.



Ota yhteyttä!

@forumvirium | forumvirium.fi



<https://forumvirium.fi/projektit/erkki/>

Blogikirjoitus: [ERKKI-hankkeen havaintoja](#)
[kiinteistöjen energiatehokkuuteen Tallinnasta,](#)
[Vaasasta ja Prahasta](#)

FORUM
VIRIUM
HELSINKI



Ville Santala
Projektipäällikkö
ville.santala@forumvirium.fi
040 661 6614