



Helsinki-Uusimaa RENCOP- kumppanuusryhmä

5. kokous, 3.3.2020

Evilina Lutfi

Green Net Finland ry

Keskustelutilaisuuden 3.3.2020 ohjelma

- Co2mmunity –hankkeen yleistilannekatsaus ja keskustelua
- ***Policy paper 1.luonnos foorumiin Tallinnassa 11.-12.3.2020:***
ajankohtaiset haasteet Suomessa uusiutuvan yhteisöenergian mahdollisuuksille politiikan näkökulmasta (ml. lainsäädäntö ja omistusmuodot, luvanvaraisuus vs. oma yhteisö)
- Retki kerrostaloyhtiöön Pohjolankatu 18-20 Tampereella. GNF järjestää **31.3.2020**.
- Hanke päättyy syyskuun lopussa. Viimeiset aktiviteetit ?

Mikä on RENCOP ja mihin se liittyy ?

- <http://co2mmunity.eu/>
- Renewable Energy Co-operative Partnerships - **RENCOP's**
- Aim: Support citizens to co-finance, co-develop, and co-operate renewable energy projects

- <http://co2mmunity.eu/newsletter>

Liity postituslistalle!



Overview Partners **RENCOPs** ▾ CE Cases Downloads News

Renewable Partnerships

Energy

Cooperative

Sign up for our NEWSLETTER

Online Database

Community Energy Projects

What is a RENCOP ?

The Co2mmunity partners will organise Renewable Energy Co-operative Partnerships (RENCOP's) in their respective home countries. The basic functional set-up is comprised of communities, coordinators, and experts which can for example include citizens, authorities, businesses, and academia. Every RENCOP is different, but they all aim to implement renewable energy projects which would be unmanageable by one person or group alone. Maybe you know of an example in your home country as well. The partners of Co2mmunity are establishing RENCOP's across the Baltic Sea Region (BSR) to learn from one another



CO2MMUNITY IN A NUTSHELL

Aim: Support citizens to co-finance, co-develop, and co-operate sustainable energy projects.

Project period: Oct 2017 to Sept 2020

RENCOP –kumppanuudet Co2mmunity-hankkeessa – alueet ja fokukset

- Schleswig-Holstein (Germany) - wind energy
- Middelfart (Denmark - solar PV, ground source heat pumps
- Estonia, Tartu Regional Energy Agency TREA - solar PV and combination of RE into one eco-village concept
- Helsinki-Uusimaa (Finland)- hybrid systems for aging block of flats
- South Ostrobothnia (Finland) - solar PV, biofuel micro-CHP
- Marupe (suburb of Riga, Latvia) - solar panels
- Kaunas region (Lithuania) - ?
- Poland – gneral talks about solar, bio energy, wind, geothermal, energy storage
- Southeast Sweden - grid-connected solar PV

Mikä on uusiutuva yhteisöenergia?

- “The Commission defines a **Renewable Energy Community** as:

...an **SME** or a **not for-profit organisation**, the **shareholders** or **members** of which **cooperate in the generation, distribution, storage or supply of energy from renewable sources...**”

- **Community energy/CE project** needs to fulfil the following criteria:

1. **At least 51% of the shareholders or members with voting rights** of the entity running the project **are natural persons**
2. **At least 51% of the shares or participation rights** of the entity running the project are **owned by citizens who live in the region**
3. **At least 51% of the seats in the board of directors or managing bodies** of the entity running the project are **reserved to citizens who live in the region**
4. **Participation of local community members**, i.e. project outsiders, **is made possible**

Yhteisöenergia projekti –määritelmällä on 3 kriteeriä sitä pyörittävälle organisaatiolle ja 1 yleinen:

1. **Organisaatiossa yli 51% ovat luonnollisia henkilöitä**
2. **Omistajista yli 51 % asuu alueella**
3. **Hallinnoivissa elimissä yli 51% paikoista on varattu paikallisille/alueella asuville**

Yleinen kriteeri:

1. **Paikallisyhteisöillä on mahdollisuus osallistua**

Definitions of 2 types of Energy Community in "Clean Energy for all Europeans"

REC- Renewable Energy Community:

- REDII, refers to Renewables only, open to all sources, also heat
 - Proximity requirement
- Limited membership (no large companies)
- Major purpose: to promote the development and growth of RECs as a way to expand the share of renewable energy at national level

CEC- Citizen Energy Community:

- EMDII, refers to Electricity only
 - No geographic limitation
- Technology neutral (not necessarily renewable energy)
- Major purpose: create a level playing field for the CECs as a new market actor

Commonalities in REC and CEC:

- Require a legal entity as a community umbrella
 - Must be voluntary and open
- Should be primarily value driven rather than focusing on financial profits
- Require a specific governance (e.g. effective control by certain participants)
 - Should be collective actions

Source: https://www.compile-project.eu/wp-content/uploads/COMPILE_Collective_self-consumption_EU_review_june_2019_FINAL.pdf

Author of visualisation:
Evilina Lutfi

Nostoja Policy Paper –luonnoksen kommenttikierroksesta – yleiset

1(2)

<p>Make it clear that there is an EU regulation since 2019, which could, if implemented, have a major positive impact on the development of CE in the EU. However this is now the challenge to make it implemented, as there until now is not a binding CE goal in member countries (right?). So the policy paper should either give guidance how to make those goals implementable, or if there is something lacking highlighting this! CE enables a decentralised energy system. This is a key issue to pinpoint at - technology is more and more enabling the prosumer approach without having big energy grids. Prices are changing quick - CE is affordable.</p>	<p>added a reference to the EU directive</p>
<p>Just make a reference to if there is a legal definition in the EU on energy community - (see reschoops q and a , and then just refer and highlight our definition. In the SCOOP paper it highlights "the main aim of energy communities is to self-organise around an energy related activity....https://uploads.strikinglycdn.com/files/6231314b-55a3-41b9-8a63-599b4272c2a9/Q%26A%20Briefing%20-</p>	<p>there are various definitions of CE in the literature, including Co2mmunity papers - good to discuss among project partners if for the purposes of this paper we</p>
<p>If you refer to community energy in the BSR Region, and write that Germany/Denmark had the best conditions, policies please refer to when (what years), because in the last years Germany has become a laggard..</p>	<p>rephrased a bit</p>
<p>In the section Barriers It . This section seems quite random. It needs a clearer structure (which also relates to the project) i.e if you write about bureaucracy - then list some examples from different countries and sources. What have we learned from the project, i.e a general problem is that a clear business case for CE is lacking if we don't have an adequate CO2 price, this is to make renewables attractive as such. In the project have identified that motivating citizens (local people) to join in the movement is a key issue for implementing CE.. This is especially relating to the section 4 for policy proposals. Involve local people this is what the project is very much about, so a policy proposal should be that we need RENCOPs and a strategic approach to help local people to engage. This is much more than only buying shares.</p>	<p>there is not a whole lot of space to expand the section with examples, but underlined keywords in the list; the role of CO2 prices could be discussed among the project partners - allowance prices in the ETS are today already relatively high and the prices affect all RES production, not only CE; proposals related specifically to promoting RENCOPs include numbers 4, 6, 8</p>
<p>Just there is no statistics about CE in Estonia yet, our first CE projects just starting. commentin We do have a statistics about RE.</p>	<p>added numbers on the potential of CE instead</p>

Nostoja Policy Paper –luonnoksen kommenttikierroksesta – spesifiset

2 (2)

Comment	Original sentence	Recommended alternative sentence	Author response
Focus on communities and not only investors	Policies tend to be unstable and disrupt investors' trust and long-term planning	Policies tend to be unstable and disrupt communities' and investors' trust and long-term planning	adopted
I dont think people in general know what a virtual power plants is (I dont!) - explain			removed the reference to virtual power plants as there would not be much space to explain it
I would add some words	Self-consumption in apartmentbuildings is limited to the electricity to power the common parts of building, excluding the apartments themselves	Self-consumption in apartmentbuildings is limited to the electricity to power the common parts of building, excluding the apartments themselves which reduce the motivation to initiate cooperational PV parks.	added "excluding the apartments themselves"
The lengthy procedures are also very costly			added "costly"
True, but you can argue it is fair the CE-developer should take this cost. Who else shall take it?	Additional system costs may come from strengthening the grid where it needs upgrading.		there are different ways to share system costs between parties - we will keep the barrier for the time being as it was identified in the sources
Over production only sometimes	one challenge is the over production of electricity	one challenge is the over production of electricity that occur at periods with high wind/much solar radiation	added "at times"
One more barrier could be as simple as people being unused to do this type of projects together. There are no good axamples in the region they can be inspired by			added "successful examples" to the para dealing with lack of knowledge


Helsinki-Uusimaa RENCOP

- Mukana yrityksiä, tutkijoita, yhdistyksiä sekä Helsingin kaupungin edustajia
- Tänään on ryhmän viides kokous (lisäksi oli erillinen kv-RENCOP kokous toukokuussa 2019)
- Alussa fokus: aurinkosähkö
- Laajennettu fokus: aurinkosähkö- ja -lämpö, maalämpö- ja poistoilmahukkalämpöjen hyödyntäminen,.... Muuta?
- Fokuksen laajentamisen perustelu: oli erityisesti RENCOP-kumppanuusryhmän asiantuntijoiden selkeät näkemykset, joiden mukaan hybridijärjestelmillä sekä ostoenergian säästöpotentiaalin kokonaisvaltaisella tarkastelulla taloyhtiöissä on helpompaa saada päätöksenteon prosessi etenemään sekä saada investoinnille kannattavuutta.

Kutsuminen mukaan Hki-Uudenmaan RENCOP-ryhmään ja 03.03.2020 kokoukseen

- Sähköpostitse (yhteensä 40 henkilöä)
- LinkedIn postaus
- GNF:n nettisivut
- Google Form lomake

Co2mmunity Helsinki-Uusimaa RENCOPin <https://gnf.fi/fi/rencop/> 5. kokous 3.3. Rakentavaa keskustelua isosta ja tärkeästä kokonaisuudesta - miten ikääntyvien kerrostaloyhtiöiden taloutta, rakennusten kuntoa ja samalla asuinolosuhteita voi parantaa kustannusneutraalisti ja ympäristöystävällisesti.

 **Green Net Finland**
203 followers
5d • 🌐

Tule mukaan keskusteluun 3.3 klo 13:00-15:00! Kokous on Helsingin Vallilassa. Ilmoittaudu: <https://lnkd.in/d9jHtCE>

<https://lnkd.in/dUDHr7d>

[See translation](#)



Helsinki-Uusimaa RENCOP-ryhmän kokouksessa
3.3.2020 aiheena uusiutuvaa energiaa ikääntyviin...

gnf.fi

5

 Like  Comment  Share

 80 views of your post in the feed

Uusiutuvan yhteisöenergian edistämisen RENCOP-kumppanuusryhmä kokoontuu jälleen 3.3.2020 Helsingissä.

Green Net Finland on mukana Co2mmunity -hankkeessa <http://co2mmunity.eu/>, jossa sen rooli on hallinoida RENCOP- kumppanuusryhmää Helsinki-Uusimaa alueella, jonka päätehtävänä on toimia katalyyttina ja tukena yhteisöenergiaprojekteille.

Kutsumme RENCOP -ryhmään mukaan:

- yrityksiä, joilla on intressi toimittaa (osa)ratkaisuja tai tarjota asiantuntijapalveluita yhteisöomisteisiin kohteisiin liittyen (esim. taloyhtiöihin tai osuuskuntiin)
- tutkijoita ja muita asiantuntijoita, joilla on teknistä asiantuntemusta uusiutuviin energialahteisiin perustuvista hybridijärjestelmistä
- tutkijoita ja muita asiantuntijoita, joilla on asiantuntemusta ko. järjestelmän taloudellisista vaikutuksista tai omistussmalleista
- tutkijoita ja muita asiantuntijoita, joilla on esim. aurinkosäteilyyn ja maalämpöön liittyvää asiantuntemusta

Ao. ilmoittautumislomakkeen lopussa voitte ilmoittautua RENCOP-ryhmän 5. kokoukseen, joka pidetään 3.3.2020 klo 13-15. Kokous pidetään GNF:n toimitiloissa, Kuortaneenkatu 2, Helsinki. Tilaisuus on maksuton, mutta pyydämme ilmoittautumaan 2.3 mennessä.

3.3.2020 RENCOP-kokouksen agenda:

- Co2mmunity -hankkeen yleistilannekatsaus ja keskustelua
- **Policy paper 1.luonnos foorumiin Tallinnassa 11.-12.3.2020: ajankohtaiset haasteet Suomessa uusiutuvan yhteisöenergian mahdollisuuksille politiikan näkökulmasta (ml. lainsäädäntö ja omistusmuodot, luvanvaraisuus vs. oma yhteisö)**
- Retki kerrostaloyhtiöön Pohjolankatu 18-20 Tampereella. GNF järjestää **31.3.2020**.
- Hanke päättyy syyskuun lopussa. Viimeiset aktiviteetit ?

Pyydämme kiinnostuneita yrityksiä sekä muiden organisaatioiden edustajia ilmoittautumaan RENCOP-ryhmään tästä:

[LINKKI ILMOITTAUTUMISLOMAKKEESEEN](#)

Lisätietoa Co2mmunity-hankkeesta sekä RENCOP-ryhmästä:

Evilina Lutfi, evilina.lutfi@gnf.fi, tai skype [evilina.lutfi](https://www.skype.com/people/evilina.lutfi), tai soittamalla 050-3462661.

Viestimällä ja kommunikoimalla aiheesta on Co2mmunity –asiaa edistetty: 1 (4)

- Lapinjärven kunta ja Aalto-yo – jatkohankehakemukseen tuli CE Rural pilotti, **tänään 3.3 Oodissa Husulanmäki –tilaisuus klo 17:45**

- Lohjan seudun kiertotalousklusteri 20 v. tilaisuudessa puheenvuoro syksyllä 2019, erillinen tapaaminen tammikuussa Lohjan kaupungin edustajan kanssa
- Yhteistyössä Etelä-Pohjanmaan liiton ja Thermopoliksen kanssa retken järjestely Tampereelle Pohjolankatu 18-20 taloyhtiöön 31.3.

- LinkedIn postaukset ja kommentit

- Twitterit

- Puheenvuoroissa

- Keskusteluissa

Evilina Lutfi • You
 In: @co2mmunity (Interreg BSR), #Cata3Pult (South-East Finland - Russia ...
 Hyvä tietopaketti! Alkuosasta lyhyt kooste: @Co2mmunity #hukaton

Evilina Lutfi
 In: @co2mmunity (Interreg BSR), #Cata3Pult (South-East Finland - Russia CBC), ...
 2w • 🌍

#Yhteisö / kansalaiset -näkökulma on nousemassa #energia -seikkoissa uudeksi ilmiöksi. #Uusiutuva yhteisöenergia on aiheena @co2mmunity hankkeessakin. Pysin hahmottamaan asian (kts. visualisoinnin aiheesta). Lähde: <https://lnkd.in/g4fPRAS>

REC- Renewable Energy Community:

- REDII, refers to Renewables only, open to all sources, also heat
- Proximity requirement
- Limited membership (no large companies)
- Major purpose: to promote the development and growth of RECs as a way to expand the share of renewable energy at national level

CEC- Citizen Energy Community:

- EMDII, refers to Electricity only
- No geographic limitation
- Technology neutral (not necessarily renewable energy)
- Major purpose: create a level playing field for the CECs as a new market actor

Commonalities in REC and CEC:

- Require a legal entity as a community umbrella
- Must be voluntary and open
- Should be primarily value driven rather than focusing on financial profits
- Require a specific governance (e.g. effective control by certain participants)
- Should be collective actions

Source: https://www.compile-project.eu/wp-content/uploads/COMPILE_Collective_self-consumption_EU_review_june_2019_FINAL.pdf

Author of visualisation: Evilina Lutfi

5

Like Comment Share

164 views of your post in the feed

Maalämmön epäily voidaan viimein lopettaa – tässä todisteet
 Niko Pihlani on LinkedIn
 2020-luku on alkanut vauhdilla ja suurten taloyhtiöiden sekä liikekiinteistöjen kiihtyvällä kiinnost...

49 • 16 Comments

Viestimällä ja kommunikoimalla aiheesta on Co2mmunity –asiaa 3 (4) edistetty:



Kerrostalossa saattaa muhia hiljainen hintapommi – tästä syystä moni taloyhtiö katsoo nyt maalämmön suuntaan

mtvuutiset.fi

16 • 2 Comments

Like Comment Share



Add a comment...



Evilina Lutfi • You

In: @co2mmunity (Interreg BSR), #Cata3Pult (South-East Finland - F...

Samaan asiaan liittyvät kirjoitukset:

<https://gnf.fi/fi/blogi/co2mmunity-8-11-2019-ikaantuvat-kerrostaloyhtiöt-ja-uusi-energiakorjauksen-tuki/>

<https://gnf.fi/fi/blogi/kerrostaloyhtiölle-kannattaa-huomioida-energiakustannusten-lammituksen-hinnan-nousun-tilastot-kun-harkitsee-vaihtoa-nykyiselle-energiajarjestelmalle/>

#yhteisöenergia #kerrostaloyhtiöt @Co2mmunity

See translation

1 Like



Energiaremonttien suosio kasvaa Helsingissä, Tampereella ja Lahdessa

leasegreen.com

44 • 1 Comment

Celebrate Comment Share

Most Relevant



Give your good wishes...



Evilina Lutfi • You

In: @co2mmunity (Interreg BSR), #Cata3Pult (South-East Finland - Russia ... 2mo...

As Oy Korvatunturintie 5 (Helsinki, Mellunmäki; RV1969, 75 huoneistoa): maalämpö+poistoilman lämmön talteenotto=> 65 % tai 59 000 €/vuodessa säästöä + parannettu asumismukavuus!

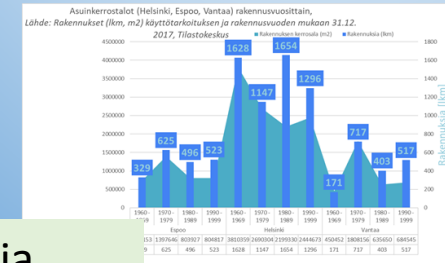
See translation

Hybridilämmitysjärjestelmä: poistoilman lämmöntalteenotto kaukolämmön rinnalle

Katolla: lämmöntalteenotto -pattereilla varustetut huippuimurit
Taloa pitkin 3 eri putkistoa: katolta lämmönjakohuoneeseen (poistoilmasta otetun lämmön siirtoon nesteeseen, patteriverkoston putkisto, käyttövesiputket
Lämmönjakohuoneessa:

Älykäs automatiikka
Lämpöpumput ja lämminvesivaraajat
Laitte, joka valvoo ja optimoi kaukolämpötehon käyttäytymistä (kytketään lämmönsäätimen rinnalle)
Asukkaat voivat seurata tuloksia

Mobiilisovellus:



Mielipide:

- Vastaavat järjestelmät soveltuvat erityisesti korkeisiin kerrostaloihin aikakaudelta noin 1970-2000
- Iso skaalautuvuuden potentiaali (kts. kuva pks:lta esimerkinomaisesti)
- Miksi korkeisiin ja mitä se tarkoittaa? Vähemmän putkistoa ja laitteita katolle => kokonaisedullisempi
- Miksi aikakaudelta 1970-2000? (on olemassa poistoilmakanava => edullisempi/on tilaa vetää putkistoa; on todennäköisemmin kytketty kaukolämpöverkkoon ja sen lämmönjakokeskusta ja sen laitteistoa on muuten pitänee päivittää/tarkastaa
- Kaukolämpötehoa pitämällä kurissa voi säästää vesivirtaus-/tehomaksuissa

Mielipide- ja järjestelmänkuvaus -kooste tehty tähän:

TULE TUTUSTUMAAN ÄLYKKÄÄSEEN poistoilman lämmöntalteenotto-järjestelmään!



As Oy Asemapäällikönkatu 2, Itä-Pasila

Julkisivuremontin yhteydessä toteutettu hybridilämmitysjärjestelmä on puolittanut tämän 132-asuntoisen kerrostalon lämmityksen CO2-päästöt.

Viestimällä ja kommunikoimalla aiheesta on Co2mmunity –asiaa edistetty:

4 (4)

Kerrostalot ovat erilaiset, mutta niitä pystyy systematisoimaan energian kulutuksen ja rakennusvuosien pohjalta .

Pienessä vanhassa kerrostaloyhtiössä (RV ennen 1960-lukua, alle 40 asuntoa) on oletettavasti painovoimainen ilmanvaihto, ei ole poistoilmakanavia, sijaitsee pienellä ja mahdollisesti kaupungin/kunnan omistamalla tontilla, sen alla on mahdollisesti varauksia maanalaiselle rakentamiselle, sähkön kulutus on vähäinen.

Isommissa yli 50 asunnon ikääntyvässä taloyhtiössä (RV 1970-2000) on oletettavasti jo koneellinen ilmanvaihto, joka lisää sähkönkulutusta ja tuo mukanaan poistoilmakanavan, mutta ei ole vielä lämmöntalteenottoa (tuli pakolliseksi vasta v. 2003). Ulkoseinissä ei ole lämpöeristystä, mikä nostaa kaukolämmön tarvetta.

Nuoressa kerrostalossa (RV00-) on jo lämmöntalteenotto ja hyvin eristetty ulkovaippa. Paljon taloteknisiä laitteita, jotka nostavat kiinteistönsähkön kulutusta. Lämpöeristys taas laskee kaukolämmön kulutusta.

Nämä eri ikäluokkien ominaispiirteet näkyvät hyvin energiakulujen ja -kustannusten tilastoissa. Nämä tilastot ovat hyödylliset [#energiakorjausten](#) suunnittelussa ja [#uusiutuvan #energian](#) mahdollisuuksien arvioinnissa.

Katso kuva alla.

@community

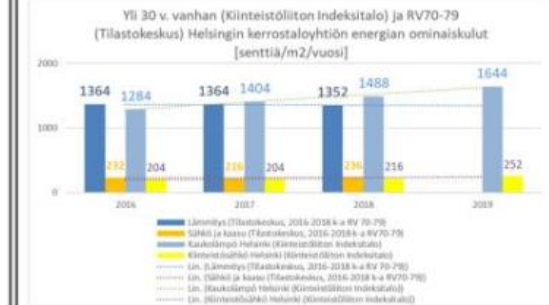
Energiakulujen tilastotietoja (2016-2018) Helsingin kerrostaloyhtiöissä

@community

Energiakulujen tilastotietoja (2016-2018) Helsingin kerrostaloyhtiöissä

Lämmitys RV70-79 kerrostalossa maksaa n. 28 % enemmän kuin RV00-

Yli 30 v. vanhassa ja RV70-79 kerrostalossa kaukolämmön ja sähkön kulujen suhde noin 6,3 (keskiarvo)



4

Like Comment Share

218 views of your post in the feed

Retkestä 31.3 Tampeerelle... Kutsut ulos 4.3!

Retki inspiroivaan kerrostaloyhtiöön (As Oy Pohjolankatu 18-20) Tampereelle 31.3.2020

Tämä taloyhtiö on saanut:

- kansainvälisen tunnustuksen edistyksellisestä lämpöpumppuhybridiprojektista
- HINKU-teko -palkinnon
- Lähienergialiiton kunniamaininnan.

Kohteen kehittäminen on osa EU:n tukemaa EU-GUGLE -hanketta. Asunto-osakeyhtiön puheenjohtaja on tehnyt pitkäjänteistä työtä taloyhtiön kehittämiseksi. Kohde on toistaiseksi ainutlaatuinen Suomessa. Katso mitä kaikkea talossa on tehty ja mitkä sen vaikutukset ovat olleet: <http://eu-gugle.eu/wp-content/uploads/2014/02/7asoypohjolank18-20tre2018.pdf>

RETKEN OHJELMA:

Klo 9:30 - 11:30 Lähtö Helsingistä (mahdollisuus yhteiskuljetukseen, joko junalla tai tilausbussilla; vahvistetaan 15.3 jälkeen)

Klo 11:30 - 12:30 Lounas Ravintola Telakka, Tullikamarin aukio 3, Tampere. Lounas seisovasta pöydästä.

Klo 13:00 - 14:30 Osallistujamäärästä riippuen ensin kohteen esitys osoitteessa Valssipadonraitti 3, jonka jälkeen siirtyminen osoitteeseen Pohjolankatu 18-20 TAI suoraan tutustuminen kohteeseen Pohjolankatu 18-20.

Klo 14:45 Paluu takaisin Helsinkiin!



Kiitos!

Evilina Lutfi
Green Net Finland
evilina.lutfi@gnf.fi
p. 050 436 2661